

القاهرة في 2026/03/18

السادة / سوق دبي المالي

عناية السيد الأستاذ / حامد أحمد علي -الرئيس التنفيذي لسوق دبي المالي  
تحية طيبة وبعد ،،،

نود أن نحيط سيادتكم علماً بأنه تقرر دعوة الجمعية العامة العادية لشركة النعيم القابضة  
للإستثمارات للانعقاد يوم الأحد الموافق 2026/03/29 في تمام الساعة الرابعة ومرسل سيادتكم  
رفق خطابنا هذا نموذج لدعوة الجمعية العامة العادية للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

علاقات المستثمرين

وليد عادل

وليد عادل



شركة النعيم القايزة للإستثمارات ش.م.م  
ينظام المناطق الحرة العامة بالإسماعيلية  
وفقاً لأحكام القانون رقم 72 لسنة 2017  
رأس المال المرخص به مئتمائة مليون دولار أمريكي  
رأس المال المصدر والمدفوع 245,290,246.60 دولار أمريكي  
دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية  
لشركة النعيم القايزة للإستثمارات ش.م.م  
المزمع انعقادها يوم الأحد الموافق 2026/03/29

يتشرف مجلس إدارة شركة النعيم القايزة للإستثمارات بدعوة سيادتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المقرر انعقادها يوم الأحد الموافق 2026/03/29 وذلك بقاعة الاجتماعات - مبنى B76/A - نادى القرية الذكية - بالقريبة الذكية - الكيلو 28 - طريق مصر الإسكندرية الصحراوي - مدينة السادس من أكتوبر - محافظة الجيزة ، وذلك فى تمام الساعة الرابعة ظهراً بتوقيت القاهرة و السادسة ظهراً بتوقيت دبي ، وكذلك باستخدام النظام الإلكتروني E-Magles للحضور والتصويت عن بعد لاجتماع الجمعية العامة غير العادية تنقيداً لقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (150) لسنة 2022 وكذلك قواعد القيد والشطب ، وعلى السادة المساهمين والسادة أعضاء مجلس الإدارة من (المساهمين وغير المساهمين) الراغبين فى الحضور والتصويت عن بعد باجتماع الجمعية والذي يعد حضوراً فعلياً باستخدام ذلك النظام الإلكتروني ضرورة التسجيل واستيفاء وتحميل البيانات والمستندات المطلوبة من خلال الرابط أو ال QR code التالي:

<https://emagles.com/voterinformation/N669137>



ويستبصر في جدول المحامين أدنى:

- 1- مناقشة واعتماد تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- 2- مناقشة واعتماد تقرير مراقب الحسابات عن القوائم المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- 3- التصديق على إصدار القوائم المالية للشركة (المستقلة والمجمعة) عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- 4- إبراء ذمة السادة أعضاء مجلس الإدارة وإخلاء مسئوليتهم عن أعمال السنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- 5- تعيين السيد مراقب الحسابات وتحديد أتعابه عن السنة المالية المنتهية في 2026/12/31.
- 6- النظر في اعتماد التبرعات التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 إن وجدت ، والنظر في الترخيص لمجلس الإدارة بالتبرعات في الحدود المقررة قانوناً خلال السنة المالية المنتهية في 2026/12/31.
- 7- تحديد بدلات حضور وانتقال الجلسات للسادة أعضاء مجلس الإدارة ، وأمين سر مجلس الإدارة - عن السنة المالية المنتهية في 2026/12/31.
- 8- تحديد بدلات حضور وانتقال الجلسات للسادة أعضاء لجنة المراجعة والحوكمة عن السنة المالية المنتهية في 2026/12/31.
- 9- الترخيص لأعضاء مجلس الإدارة بإبرام عقود معاوضة خلال السنة المالية المنتهية في 2026/12/31.
- 10- اعتماد تقرير الإفصاح السنوى عن عام 2025 المرفق بالقوائم المالية (نموذج 40) المعد طبقاً لقواعد القيد وكذا تقارير الإفصاح السنوية المرفقة به عن الممارسات البيئية والمجتمعية والحوكمة المتعلقة بالاستدامة (ESG) وكذلك عن ممارسات الإفصاحات المالية المتعلقة بالمتغيرات المناخية (TCFD).
- 11- اعتماد تقرير الحوكمة السنوى عن عام 2025 وتقرير التأكد من مراقب الحسابات عنه المعد طبقاً لقواعد القيد.
- 12- انتخاب السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة لدورة قادمة وقدرها ثلاثة سنوات تنتهى بالتصديق على القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2028/12/31 وذلك باستخدام نظام التصويت التراكى.



**ونود أن نوجه عناية السادة المساهمين للآتي:**

أولاً: لكل مساهم الحق في حضور الجمعية العامة العادية بطريق الأصاله أو إنابة مساهم آخر عنه من غير أعضاء مجلس الإدارة ويشترط لصحة الإنابة أن تكون ثابتة في توكيل كتابي وباستثناء الأشخاص الاعتبارية لا يجوز للمساهم أن يمثل في اجتماع الجمعية العامة العادية عن طريق الوكالة عدد من الأصوات يجاوز 10% من مجموع الأسهم الاسمية من رأس مال الشركة بما لا يتجاوز 20% من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

ثانياً: على السادة المساهمين الذين يرغبون في حضور اجتماع الجمعية العامة العادية تقديم كشف حساب معتمد من شركة مصر للمقاصة للإيداع والقيود المركزي أو من إحدى شركات أمناء الحفظ يفيد بقيامهم بتجميد الأسهم التي في حوزتهم لحضور الجمعية العامة العادية ولا يتم فك الأسهم إلا بعد انقضاء الجمعية العامة العادية.

ثالثاً: يرجى من السادة المساهمين التكرم بالعلم بأنه طبقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (160) لسنة 2020 وحكم الفقرة الثانية من المادة (41) من قواعد الفيد ستقوم الشركة بإحضار بيان بالسادة المساهمين الذين قاموا بتجميد أسهمهم بغرض حضور اجتماع الجمعية العامة العادية صباح يوم انعقاد الجمعية والسادة الغير المذكورين في ذلك البيان سيكون ليس لهم أحقية في حضور اجتماع الجمعية وذلك لعدم قيامهم بتجميد الأسهم في المواعيد المقررة قانوناً.

رابعاً: يمكن للسادة المساهمين الاطلاع على الكشوف التفصيلية والمستندات المشار إليها في المواد من (219) إلى (221) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 159 لسنة 1981 وذلك بإدارة الشؤون المالية بمقر الشركة خلال ساعات العمل الرسمية للشركة ووفقاً للمواعيد المقررة بالمواد المذكورة.

خامساً: في حالة عدم اكتمال النصاب القانوني لاجتماع الجمعية العامة العادية فإن السادة المساهمين مدعوون إلى حضور اجتماع ثان يعقد في يوم الإثنين الموافق 2026/03/30 في تمام الساعة الرابعة مساءً وفي نفس مكان انعقاد اجتماع الجمعية الأول وبنفس أسلوب الحضور والتصويت عن بعد لمن يرغب في ذلك ، ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أيضاً كان عدد الأسهم الممثلة فيه طبقاً للنظام الأساسي للشركة.

سادساً: يتضمن جدول أعمال الجمعية العامة العادية بند خاص بانتخاب السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة لدورة قادمة قدرها ثلاثة سنوات باستخدام نظام التصويت التراكمي ، لذا ننوه للسادة مساهمي الشركة والسادة من ذوى الخبرة ممن تتوافر فيهم شروط الاستقلالية عن الشركة لأعضاء مجلس الإدارة والراغبين في الترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة ضرورة التقدم بطلب كتابي لإبداء الرغبة في الترشح بحد أقصى سبعة أيام قبل التاريخ المحدد لانعقاد الجمعية العامة العادية ، كما نؤكد على السادة مساهمي الشركة الذين سيقومون بالحضور المادى ومن ثم التصويت المادى ضرورة الحضور إلى المقر المحدد لاجتماع الجمعية العامة العادية قبل الموعد المحدد لانعقاد الاجتماع بساعتين على الأقل لإثبات الحضور وإثبات الشخصية والتوكيلات إن وجدت وكذلك الحصول على بطاقة الاقتراع المادى لإجراء التصويت للسادة المرشحين الذين تقدموا بطلب الترشح ، وذلك حتى يتسنى للسادة فارزى الأصوات والسيد مراقب الحسابات فرز الأصوات للوصول لنتيجة الاقتراع قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية وإعلان نتيجة الاقتراع والانتخابات باجتماع الجمعية.

سابعاً: في حالة وجود أى استفسارات أو أسئلة تتعلق بجدول الأعمال المعروف على الجمعية يتعين تقديمها كتابة لإدارة الشركة وذلك قبل موعد انعقاد الجمعية بثلاثة أيام على الأقل مع تقديم شهادة تفيد بتجميد الأسهم لحضور الجمعية.

ثامناً: تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الحاضرة والممثلة في الاجتماع.

تاسعاً: الشركة تؤكد للسادة المساهمين وتعتذر عن ذلك لعدم وجود وسائل انتقال لحضور الجمعية العامة العادية ، وعدم وجود بدلات انتقال وكذا بدلات حضور للسادة الحضور.

عاشراً: نحيط سيادتكم علماً بأن سوف يتم إتاحة التصويت الإلكتروني على بنود جدول أعمال الجمعية من خلال نظام التصويت الإلكتروني E-Magles بدءاً من يوم الإثنين الموافق 2026/03/16 ، ويجب على السادة المساهمين ممن يرغبون في التصويت الإلكتروني اتباع التعليمات والإجراءات ورفع المستندات اللازمة والمدرجة في نظام التسجيل والتصويت الإلكتروني من خلال الرابط أو ال QR Code الموضح أعلاه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

نائب رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب

أ / يوسف الفار

