



Pressmeddelande 18 december 2025

SOK minskar avflyttning och senarelägger avstegsoption

SOK meddelade den 19 december 2023 att bolaget avsåg att utnyttja en av två avstegsoptioner i hyresavtalet med Fleming Properties AB ("Fleming"), vilket skulle innebära ett frånträdande av cirka 3 400 kvm per den 31 december 2025.

Parterna har den 18 december 2025 nått en överenskommelse om att justera omfattningen av avflyttningen. Enligt den nya överenskommelsen reduceras ytan som SOK frånträder till 2 196 kvm.

Vidare har parterna kommit överens om att SOK:s andra och sista uppsägningsoption senareläggs med tolv månader och kan nu utnyttjas senast den 31 december 2026. Eventuell uppsägning träder i så fall i kraft den 31 december 2028.

För ytterligare information, vänligen kontakta

Thomas Lindström, verkställande direktör Fleming Properties AB

thomas.lindstrom@temell.se

+ 46 (0) 70 892 51 30

Fleming Properties AB i korthet

Fleming Properties är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar en fastighetsportfölj belägen i centrala Helsingfors, Finland. Bolaget strävar efter att i nära samarbete med nuvarande och potentiella hyresgäster utveckla och förädla beståndet och således skapa värde för hyresgäster såväl som aktieägare.

Fastigheterna utgör tillsammans ett stort kontorshus med cirka 41 000 kvm kontorslokaler med ett underjordiskt garage om cirka 500 parkeringsplatser. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan de 14 oktober 2019.