

Date: 17 February 2026
Ref: AW/MGT/9/2026

UNIKAI Foods P.J.S.C.
P.O Box 6424
Dubai
United Arab Emirates

التاريخ: 17 فبراير 2026

المرجع: واfer 2026/9

شركة يونيكياي للأغذية ش.م.ع

ص.ب 6424

دبي

الإمارات العربية المتحدة

Dear Sirs,

السادة المحترمون.

Subject: Final Results of the Voluntary Conditional Cash Offer by Al Wafir for Marketing Services K.S.C.C to Acquire a Minimum of 50% + 1 Share and up to 51% of the Issued and Paid-Up Ordinary Shares of UNIKAI Foods P.J.S.C.

الموضوع: النتائج النهائية للعرض النقدي الطوعي المشروط المقدم من شركة الواfir لخدمات التسويق ش.م.ك.م للاستحواذ على حد أدنى يبلغ (50% + 1 سهم واحد) وبحد أقصى (51%) من رأس المال المصدر والمدفوع من الأسهم العادي في شركة يونيكياي للأغذية ش.م.ع

We refer to the voluntary conditional cash offer (the "Offer") made by Al Wafir for Marketing Services K.S.C.C (the "Offeror") pursuant to the offer document dated 19 January 2026 (the "Offer Document") to acquire a minimum of 50% + 1 share and up to 51% of the issued and paid-up ordinary shares of UNIKAI Foods P.J.S.C. at a price of AED 6.60 in cash per share.

تُشير إلى العرض النقدي الاختياري المشروط ("العرض") الصادر عن شركة الواfir لخدمات التسويق ش.م.ك.م ("مقدم العرض") بموجب مستند العرض المؤرخ 19 يناير 2026 ("مستند العرض") للاستحواذ على حد أدنى يبلغ (50% + 1 سهم واحد) وبحد أقصى (51%) من رأس المال المصدر والمدفوع من الأسهم العادي في شركة يونيكياي للأغذية ش.م.ع، بسعر 6.60 درهم إماراتي نقداً لكل سهم من أسهم شركة يونيكياي.

In accordance with Article (39) of the Decision of the Chairman of the Board of Directors of the Securities and Commodities Authority No. (18/R.M.) for the year 2017 (the "Takeover Code"), we hereby inform you that as at 1:00 PM (UAE time) on 16 February 2026, being the Offer Closing Date, valid acceptances have been received in respect of 9,405,585 ordinary shares of UNIKAI, representing 24.22% of the issued and paid-up share capital of UNIKAI.

وفقاً للمادة (39) من قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع رقم (18) /.ر.م. لسنة 2017 ("قواعد الاستحواذ"). تُحيطكم علماً بأنه في تمام الساعة 1:00 من بعد ظهر يوم 16 فبراير 2026 (بتوقيت دولة الإمارات العربية المتحدة). وهو تاريخ إغلاق العرض، تم استلام نماذج قبول تمثل 9,405,585 من أسهم شركة يونيكياي، بما يمثل 24.22% من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة يونيكياي.

Prior to the commencement of the Offer Period, the Offeror did not hold any shares in UNIKAI. During the Offer Period, other than pursuant to valid acceptances under the Offer, the Offeror has not acquired or agreed to acquire any additional UNIKAI shares.

قبل بدء فترة العرض، لم يكن مقدم العرض يملك أي أسهم في شركة يونيكياي. وخلال فترة العرض، وبما لا يتعارض مع ما تم بموجب نماذج القبول المقدمة في إطار العرض، لم يقم مقدم العرض بالاستحواذ أو الاتفاق على الاستحواذ على أي أسهم إضافية في شركة يونيكياي.

Accordingly, following the Offer Closing Date, the total number of UNIKAI shares in respect of which the Offeror has received valid acceptances during the Offer Period amounts to 9,405,585 ordinary shares, representing 24.22% of the issued and paid-up share capital of UNIKAI.

وعليه، فإنه بعد تاريخ إغلاق العرض، بلغ إجمالي عدد أسهم شركة يونيكياي التي استلم مقدم العرض نماذج قبول بشأنها خلال فترة العرض 9,405,585 سهم، بما يمثل 24.22% من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة يونيكياي.

Accordingly, the aggregate number of UNIKAI Shares tendered and accepted pursuant to the Offer as at the close of the Offer Period is less than the Minimum Acceptance Threshold (being 50% + one Share), as defined in the Offer Document.

Pursuant to Article 9(2/b) of the Takeover Code, and as at the date of this letter, the transaction shall be cancelled and the Offer cannot be implemented or completed. Accordingly, and in accordance with the Offer Document (in particular paragraph 3(b) of Section II (Additional Terms of the Offer)), the Offer shall lapse in its entirety and shall not be completed, and no Shareholder of UNIKAI shall be entitled to receive the Offer Price.

As a result of the Minimum Acceptance condition not being satisfied, the Offer can not become unconditional in all respects and no steps will be taken to settle the consideration or to transfer or register any UNIKAI Shares in the name of the Offeror pursuant to the Offer.

Kindly arrange for this letter to be disclosed to the shareholders of UNIKAI Foods P.J.S.C. through the applicable disclosure platform of the Dubai Financial Market.

Yours faithfully,

For and on behalf of

Al Wafir for Marketing Services Company K.S.C.C

Name: Ali Abdullah AlRqobah

Title: Chairman & CEO

وعليه، فإن إجمالي عدد أسهم شركة يونيكي المقدمة والمقبولة بموجب العرض في نهاية مدة العرض يقل عن الحد الأدنى لقبول العرض البالغ (50% + سهم واحد) كما هو محدد في مستند العرض.

ووفقاً لأحكام المادة (9/ب) من قواعد الاستحواز، واعتباراً من تاريخ هذا الكتاب، فإنه يتم إلغاء العملية ولا يمكن تنفيذ وإتمام العرض. وبناءً على ذلك، وعملاً بما ورد في مستند العرض (لا سيما الفقرة 3(ب) من القسم الثاني (شروط العرض الإضافية)), يسقط العرض بكامله ولا يستكمل، ولا يكون لأي مساهم في شركة يونيكيار الحق في استلام سعر العرض.

كما نحيطكم علمًا بأنه، وبالنظر إلى عدم استيفاء شرط الحد الأدنى للقبول المشار إليه أعلاه، لن يصبح العرض غير مشروط من جميع النواحي، ولن يتم اتخاذ أي إجراءات لتسوية المقابل أو نقل/تسجيل الأشئم باسم مقدم العرض بموجب هذا العرض.

يرجى التكرم باتخاذ ما يلزم للإفصاح عن هذا الخطاب لمساهمي شركة يونيكاي
للأغذية ش.م.ع. من خلال منصة الإفصاح المعمول بها في سوق دبي المالي.

وتفضوا بقبول فائق الاحترام،

عن شركة الواف للخدمات التسويقية ش.م.ل.م

الاسم: علی، عبد الله الـقـة

الصفة: رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

الثورة

الوافر
الخدمات التسويقية